TRAITEMENTS DES VOIES ET ESPACES PUBLICS ET COLLECTIFS

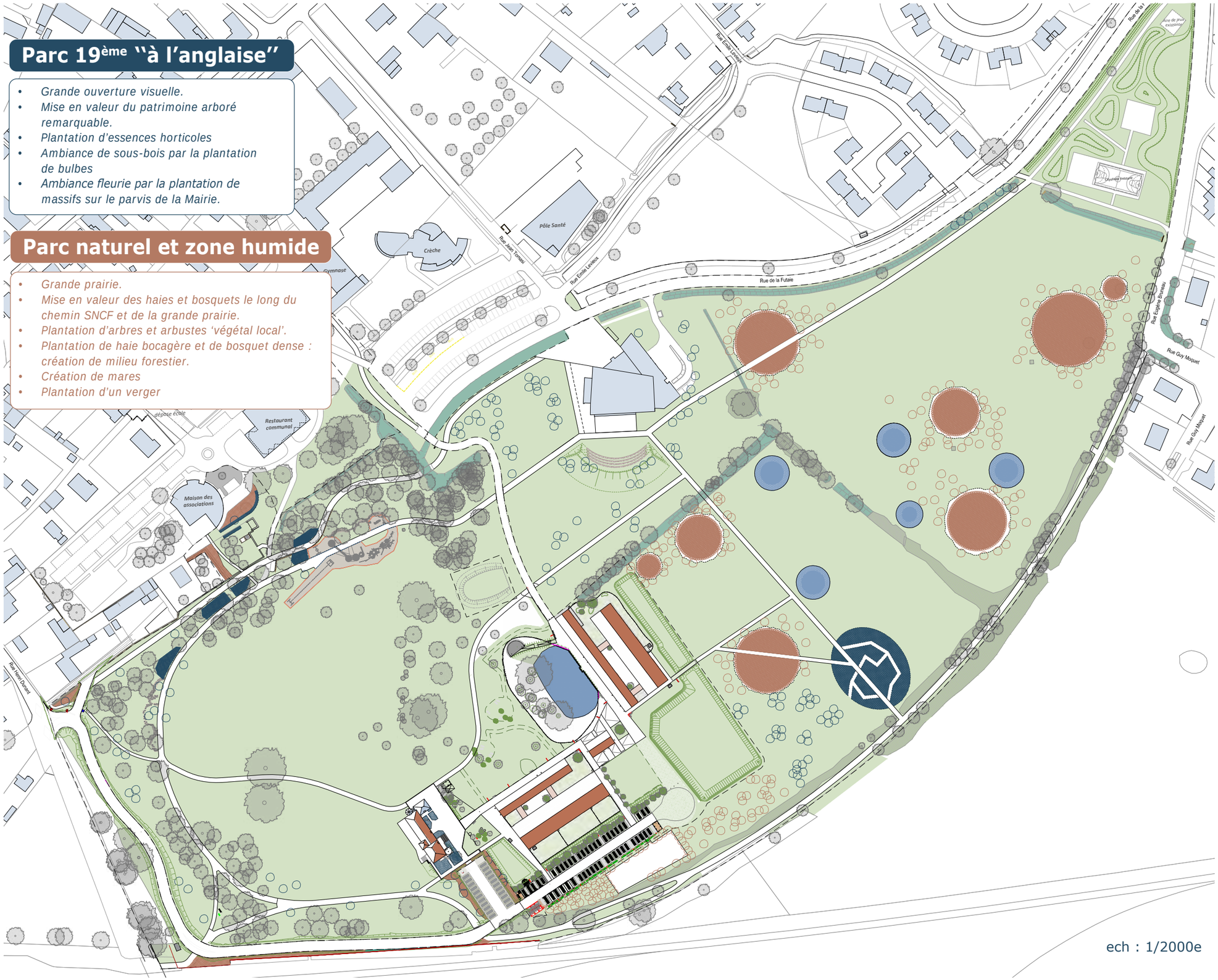
STRATÉGIE DE PLANTATION

Parc 19ème "à l'anglaise"

- *Grande ouverture visuelle.*
- *Mise en valeur du patrimoine arboré remarquable.*
- *Plantation d'essences horticoles*
- *Ambiance de sous-bois par la plantation de bulbes*
- *Ambiance fleurie par la plantation de massifs sur le parvis de la Mairie.*

Parc naturel et zone humide

- *Grande prairie.*
- *Mise en valeur des haies et bosquets le long du chemin SNCF et de la grande prairie.*
- *Plantation d'arbres et arbustes 'végétal local'.*
- *Plantation de haie bocagère et de bosquet dense : création de milieu forestier.*
- *Création de mares*
- *Plantation d'un verger*



ech : 1/2000e

STRATÉGIE DE PLANTATION



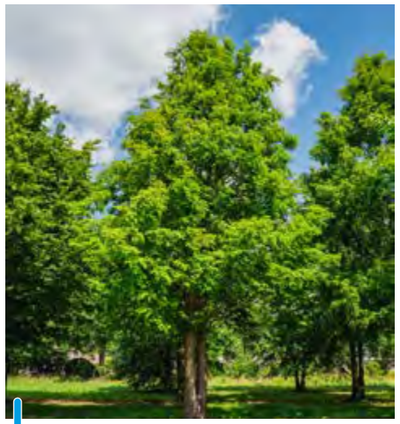
Pour terrain humide à frais



Acer x freemanii Autumn Blaze Jeffersred



Alnus x spaethii
Aulne de spaeth



Methasequoia glyptroboïdes



Ulmus laevis
Orme lisse



Pterocarya rhoifolia



Sequoia sempervirens

Pour terrain frais à sec



Acer platanoides 'Emerald Queen'



Celtis australis
Micocoulier de Provence



Gymnocladus dioicus
Chicot du Canada

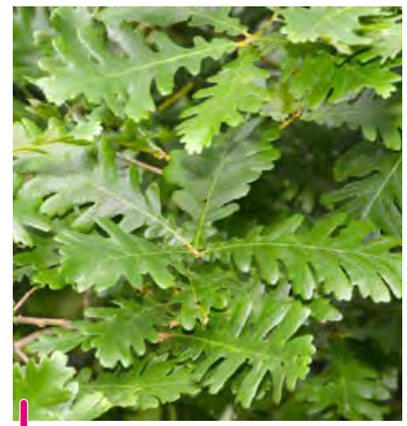


Cedrus atlantica



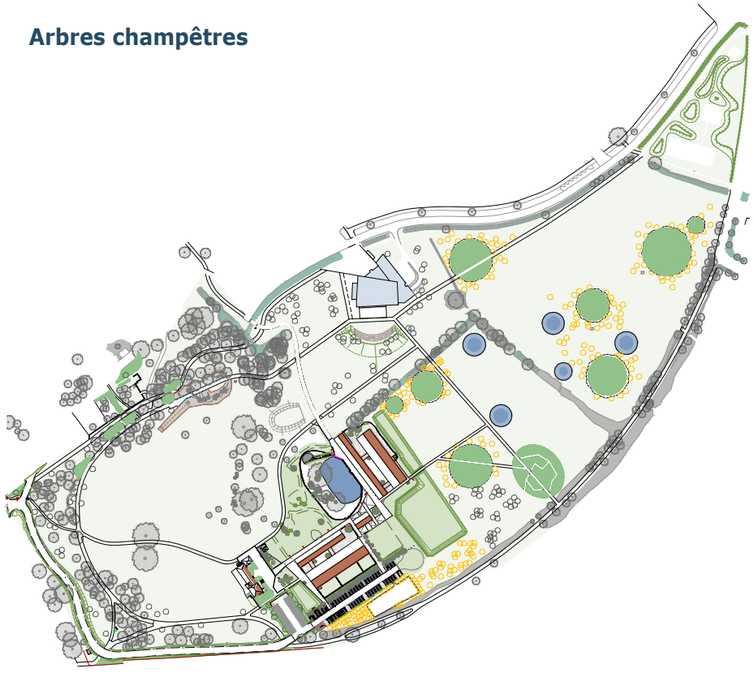


Quercus coccinea
Chêne écarlate



Quercus frainetto

Arbres champêtres





Acer campestre
Erable champêtre



Tilia platyphyllos



Sorbus aria



Sorbus torminalis
Alisier torminal



Malus sylvestris
Pommier sauvage



Populus tremula
Peuplier tremble



Pyrus pyraster
Poirier sauvage



Quercus robur
Chêne pédonculé



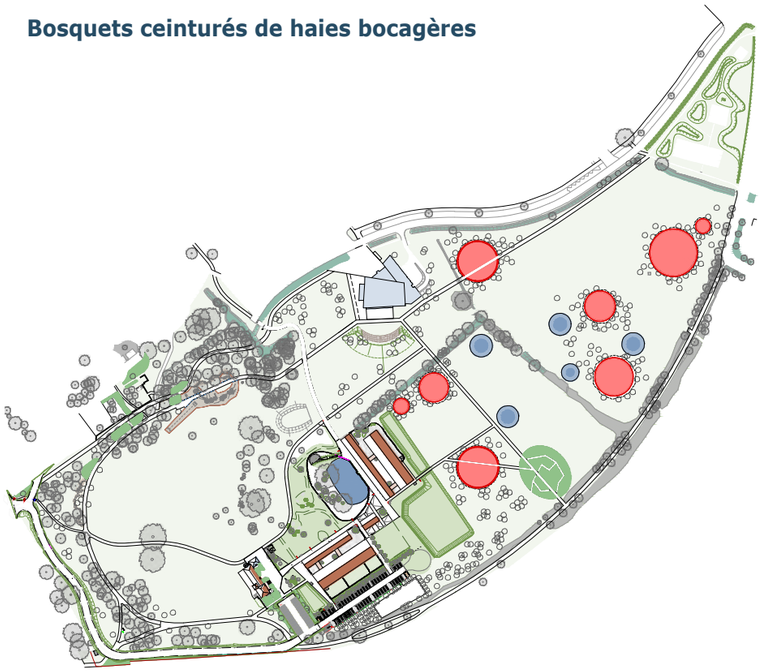
Salix alba
Saule blanc



Sorbus domestica
Cormier

STRATÉGIE DE PLANTATION

Bosquets ceinturés de haies bocagères





Alnus glutinosa
Aulne glutineux



Tilia cordata



Alnus cordata



Acer campestre



Corylus avellana
Noisetier commun



Salix alba



Quercus robur
Chêne pédonculé



Prunus avium



Sorbus domestica
Cormier



Sorbus torminalis
Alisier torminal



Frangula alnus



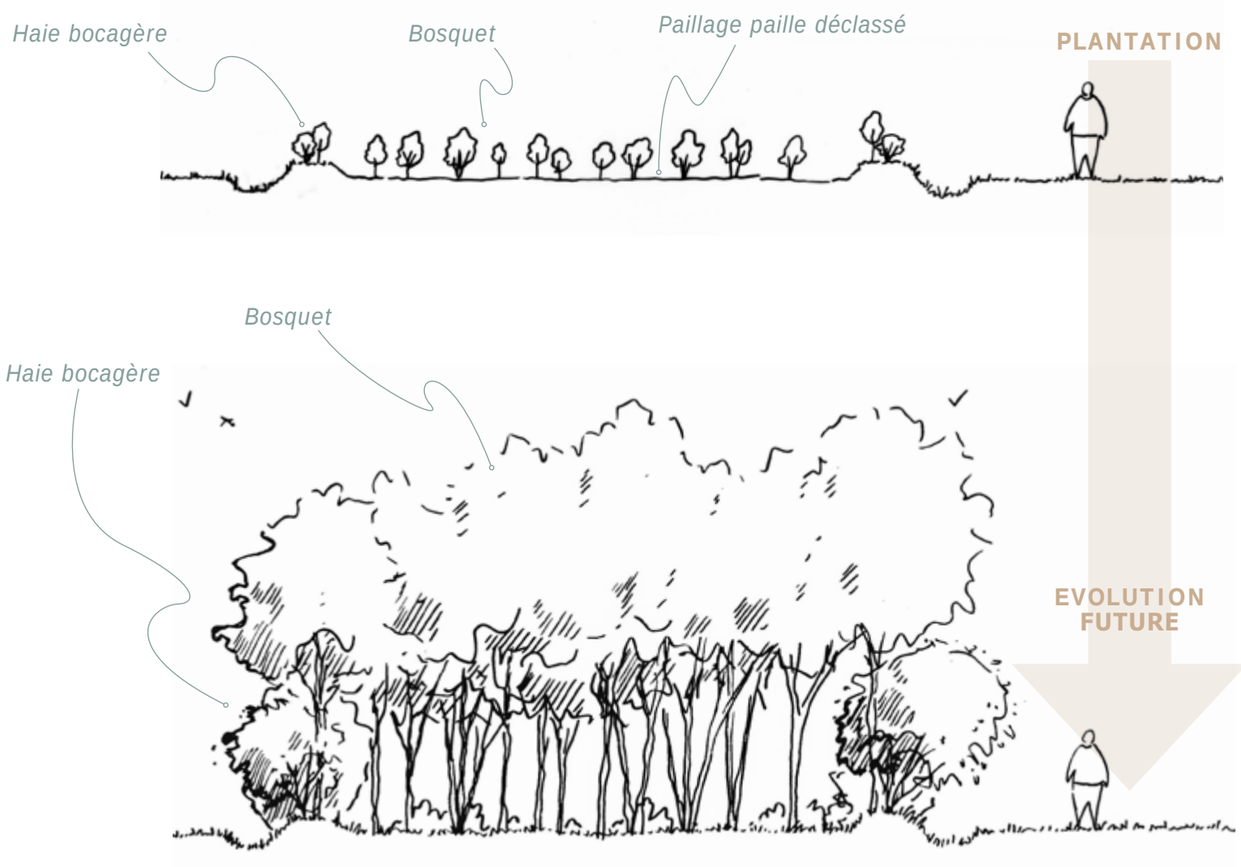
Sambucus nigra
Sureau noir



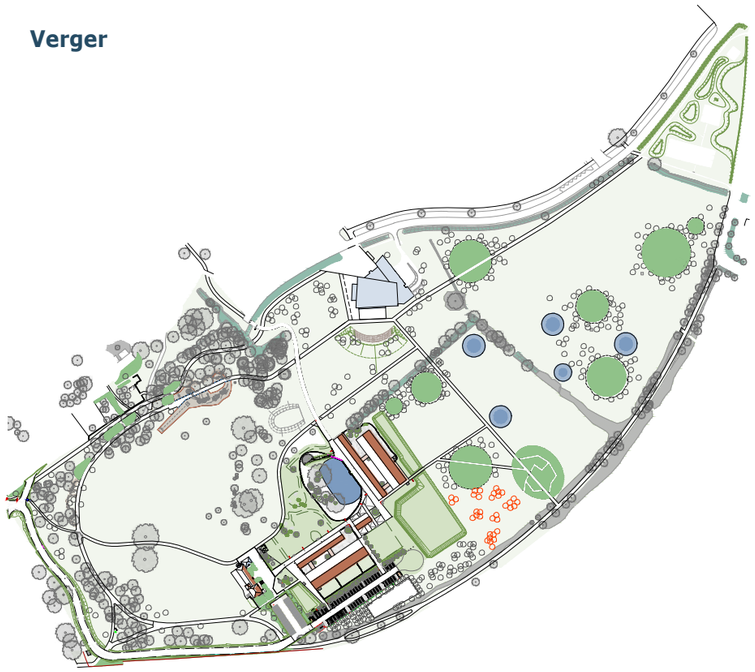
Crataegus monogyna
Aubépine



Cornus sanguinea
Cornouiller sanguin



Verger



Des fruitiers adaptés au territoire de Normandie



Malus domestica Reine des R.
Pommier - Reine des Reinettes



Prunus persica Vigne Sanguine
Pêchers - Pêche de Vigne



Prunus avium Bigarreau Burlat
Cerisier - Bigarreau Burlat



Pyrus communis William's
Poirier - William



Malus domestica Cox Orange
Pommier - Cox Orange



Prunus persica Platicarpa bianca
Pêchers - Pêche Plate blanche



Prunus cerasus Bigarreau Napoléon
Cerisier - Bigarreau Napoléon



Pyrus communis Conférence
Poirier - Conférence



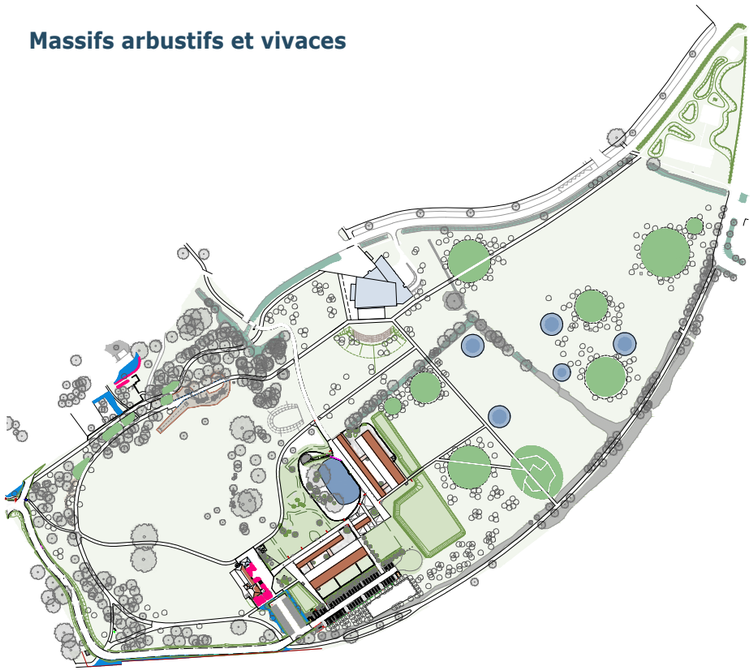








Massifs arbustifs et vivaces



Liste des végétaux (massif fleuri) :

1	*Crocus tommasinianus*	Crocus de Thomas
2	*Camassia leichtlinii 'Caerulea'*	Jacinthe des Indiens
3	*Narcissus triandrus 'Thalia'*	Narcisse triandre
4	*Allium aflatunense 'Purple sensation'*	Ail d'ornement 'Purple sensation'
5	*Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'*	Rudbéckie lumineuse
6	*Carex testacea*	Laîche orange
7	*Sesleria autumnalis*	Seslérie d'automne
8	*Potentilla fruticosa 'Goldfinger'*	Potentille arbustive
9	*Crocosmia masoniorum*	Montbretia orange vif
10	*Helenium 'Moerheim Beauty'*	Hélénium hybride Moerheim beauty
11	*Coreopsis verticillata 'Moonbeam'*	Coréopsis verticillé Clair de Lune
12	*Thymus serpyllum*	Thym serpollet
13	*Salvia nemorosa 'Caradonna'*	Sauge des bois
14	*Sarcococca hookeriana humilis*	Sarcocoque de Hooker nain
15	*Hebe pinguifolia Sutherlandii*	Véronique arbustive
16	*Santolina chamaecyparissus*	Santoline petit-cyprès

Les massifs fleuris



Les massifs champêtres



Amelanchier ovalis
Amélanchier



Cornus sanguinea
Cornouiller sanguin



Euonymus europaeus
Fusain d'Europe



Rhamnus catharticus
Neprun purgatif



Rosa canina
Eglantier



Sambucus racemosa
Sureau à grappes



Viburnum lantana
Viorne lantana



Anemone nemorosa
Anemone des bois



Ajuga reptans
Bugle rampant

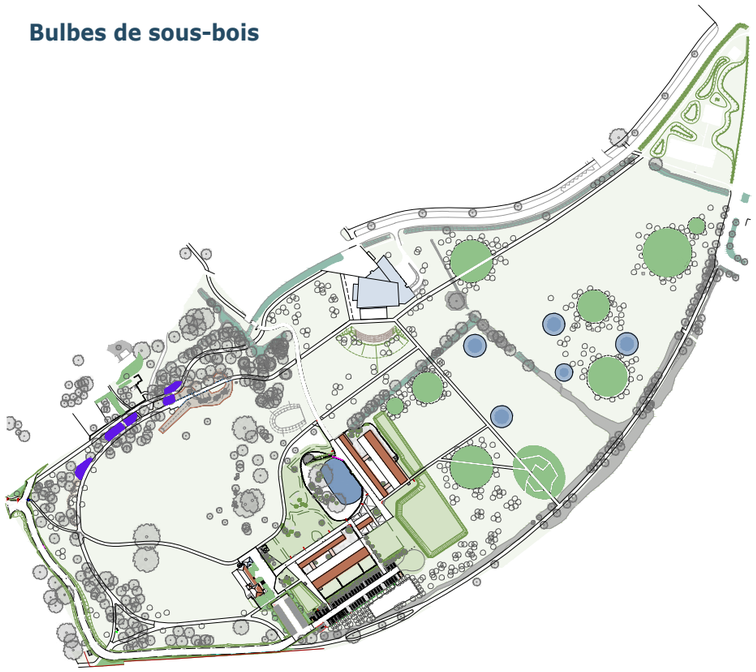


Campanula trachelium
Campanule gantelée



Galium odoratum
Aspérule odorante

Bulbes de sous-bois



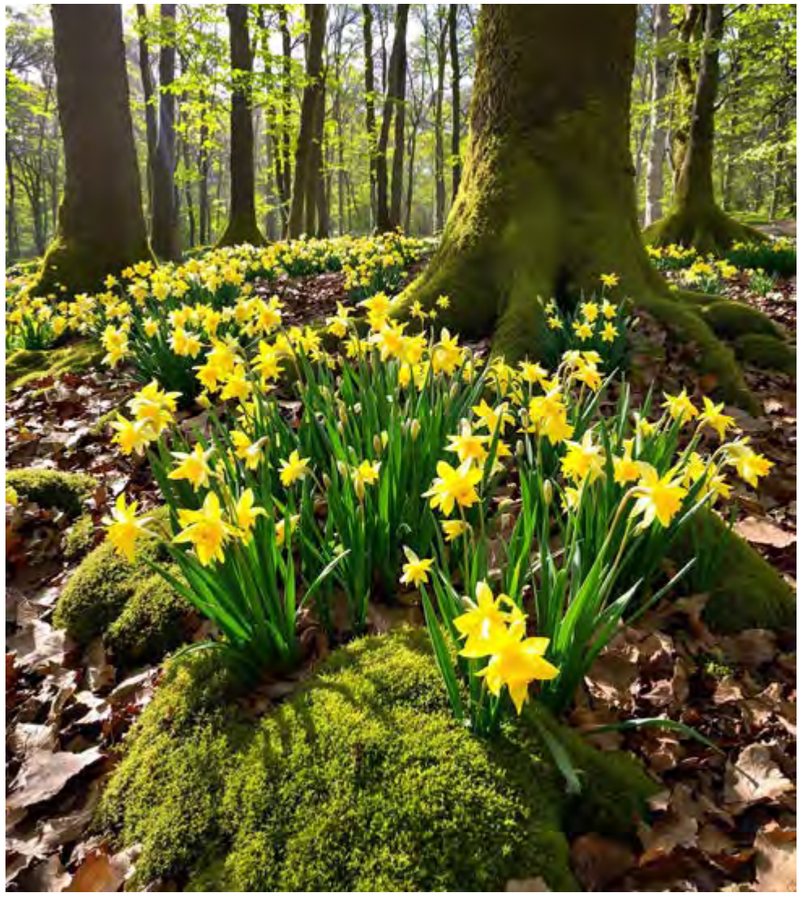
Afin de mettre en valeur et de colorer les espaces de sous-bois existants, nous proposons la plantation de bulbes offrant ainsi un spectacle de couleurs plusieurs fois dans l'année. Mugets, narcisse, jacinthe des bois, crocus ou encore perce-neige, toutes ses fleurs apporteront de la lumière aux pieds des grands arbres existants.















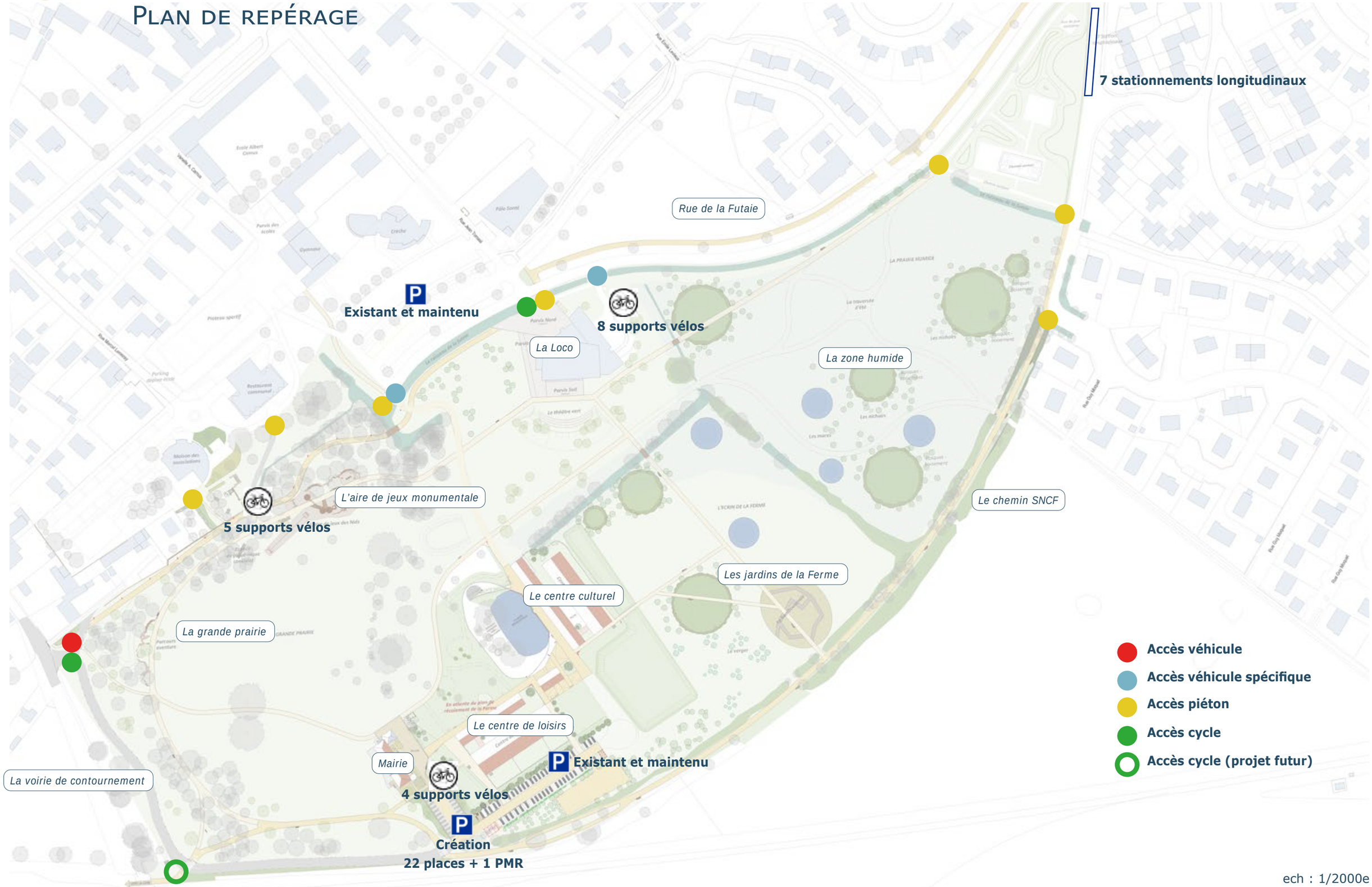




Une ambiance de sous-bois bien présente
Photographie de l'existant - juin 2025

ORGANISATION ET AMÉNAGEMENTS DES ACCÈS AU TERRAIN ET STATIONNEMENTS

PLAN DE REPÉRAGE



ech : 1/2000e

Organisation et aménagements des accès au terrain et stationnements

La voie de contournement



Le projet de voirie de contournement permet de supprimer la voirie existante qui est sous-dimensionnée par rapport aux flux que va engendrer l'ouverture prochaine du Centre de Loisirs et de la Médiathèque. De plus l'intérêt paysager est également très fort car cela vient libérer la grande prairie de circulations et favorise le dessin d'un grand parc paysager piéton.

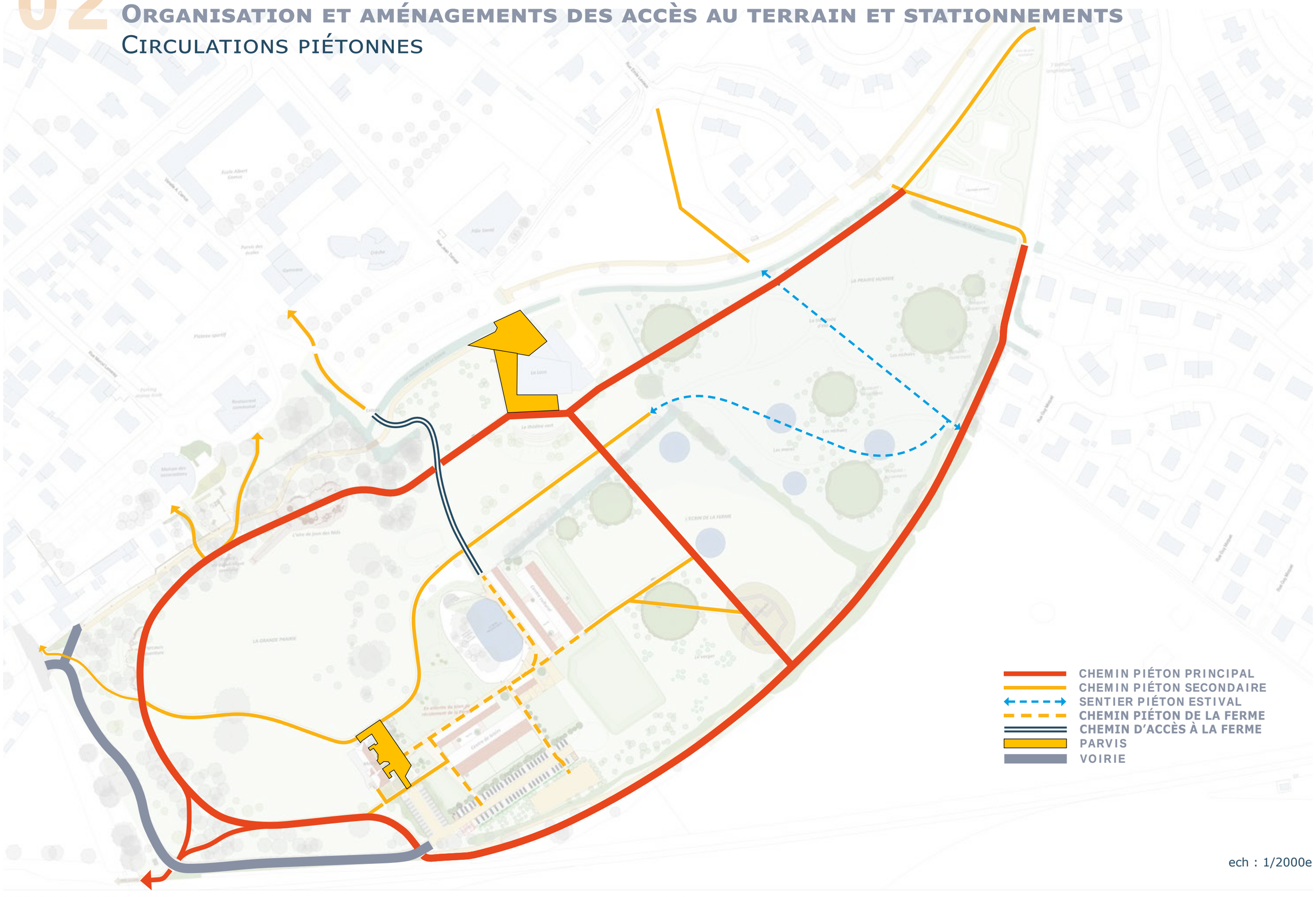
Le projet de voirie de contournement comprend :
- la création d'une voirie en périphérie du parc pour desservir les équipements (Mairie, Centre de Loisirs, Médiathèque) avec une largeur de 5.50m,
- la surélévation du nivellement de la voirie pour conserver l'accès aux équipements malgré les possibles inondations (voir photos ci-contre),
- la création d'un nouveau carrefour à l'entrée Ouest pour sécuriser les entrées et sorties du parc,
- le réaménagement du parking de la Mairie sur l'emprise du parking existant.



Inondation du Parc du Breuil
vue depuis la Mairie - mai 2024

ORGANISATION ET AMÉNAGEMENTS DES ACCÈS AU TERRAIN ET STATIONNEMENTS

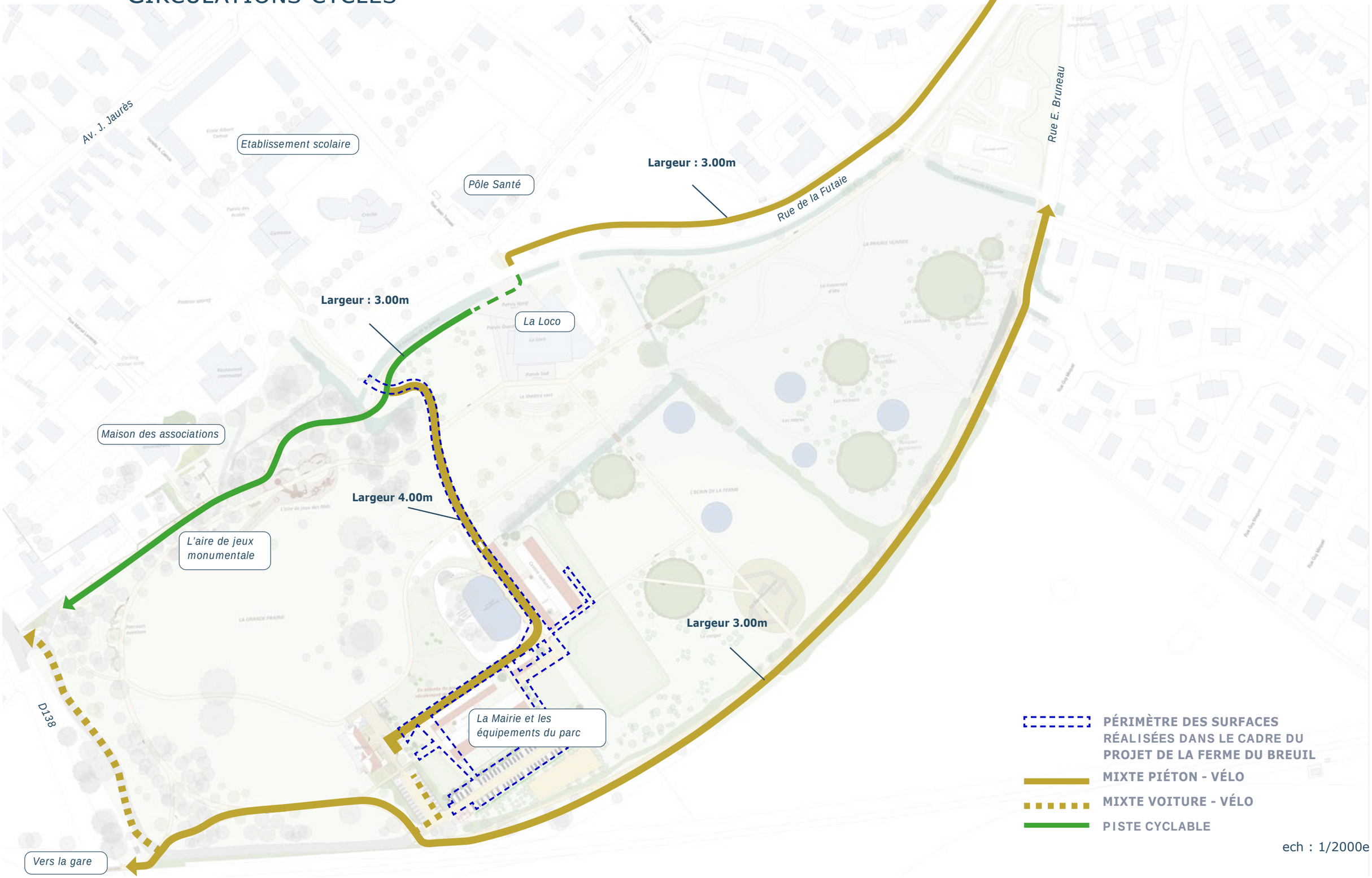
CIRCULATIONS PIÉTONNES



ech : 1/2000e

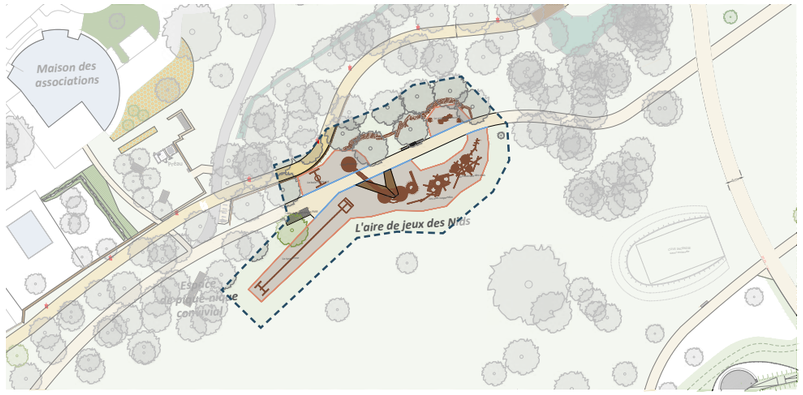
ORGANISATION ET AMÉNAGEMENTS DES ACCÈS AU TERRAIN ET STATIONNEMENTS

CIRCULATIONS CYCLES



ech : 1/2000e

EQUIPEMENTS À USAGES COLLECTIFS AIRE DE JEUX MONUMENTALE

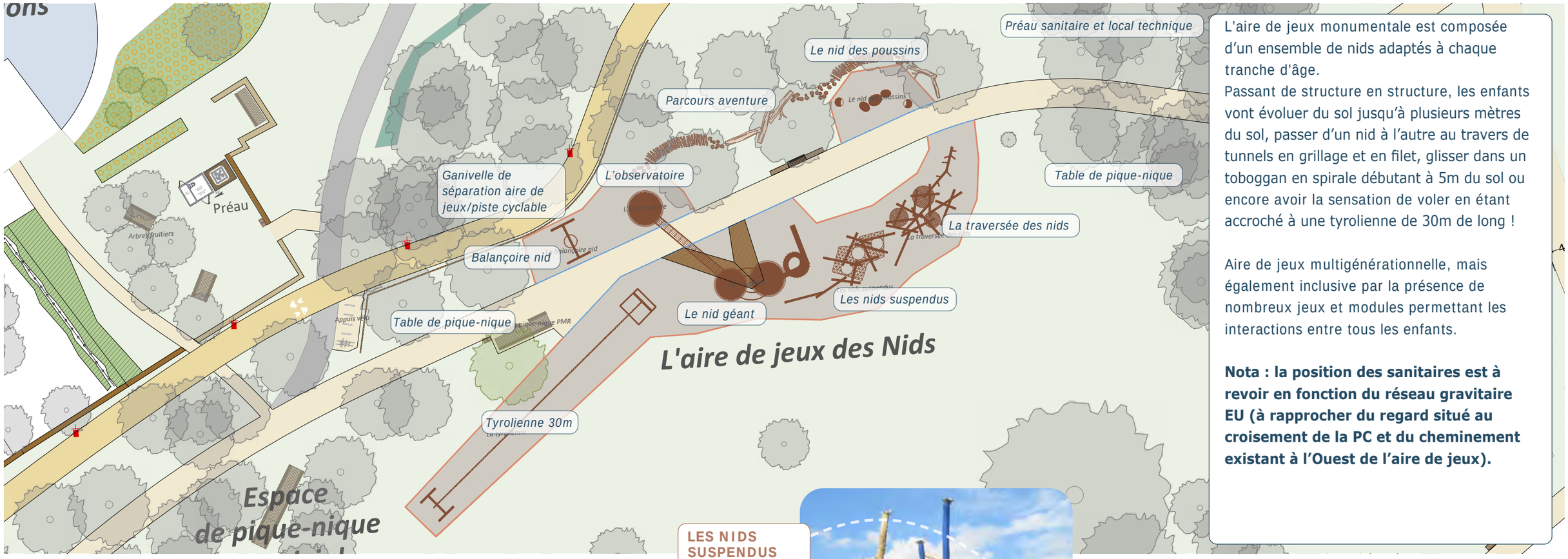


Le parc du Breuil de Mézidon est un vaste parc écologique. Arbres remarquables, boisement, prairie humide, bâtiments classés. Autant d'éléments paysager fort et structurant composant un parc unique.

Le dessin d'une aire de jeux doit selon nous répondre à ces éléments structurant, l'aire de jeux doit être à la hauteur de la qualité paysagère du parc. C'est pourquoi nous proposons la création d'une aire jeux monumentale en bois avec une thématique que nous retrouvons ailleurs dans le parc : la nidification. Tout en bois de Robinier (provenance Europe classe 4), elle vient accueillir petits et grands avec une structure montant à 8m de haut ! A la lisière d'un boisement de la grande prairie, face à la Mairie, l'aire de jeux devient alors un signal dans le parc paysager.



EQUIPEMENTS À USAGES COLLECTIFS AIRE DE JEUX MONUMENTALE



L'aire de jeux monumentale est composée d'un ensemble de nids adaptés à chaque tranche d'âge.
Passant de structure en structure, les enfants vont évoluer du sol jusqu'à plusieurs mètres du sol, passer d'un nid à l'autre au travers de tunnels en grillage et en filet, glisser dans un toboggan en spirale débutant à 5m du sol ou encore avoir la sensation de voler en étant accroché à une tyrolienne de 30m de long !

Aire de jeux multigénérationnelle, mais également inclusive par la présence de nombreux jeux et modules permettant les interactions entre tous les enfants.

Nota : la position des sanitaires est à revoir en fonction du réseau gravitaire EU (à rapprocher du regard situé au croisement de la PC et du cheminement existant à l'Ouest de l'aire de jeux).

L'OBSERVATOIRE
3-12 ans



LE NID GÉANT
8-14 ans

LES NIDS SUSPENDUS
5-12 ans

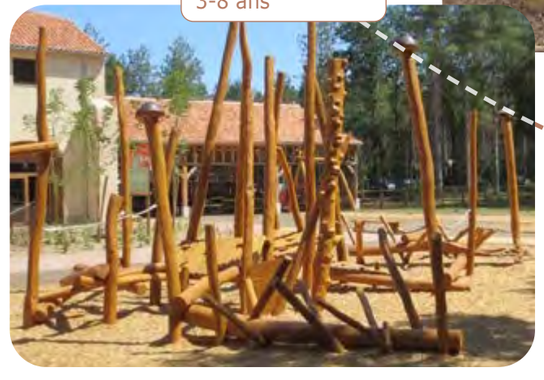




BALANÇOIRE ET TYROLIENNE



LA TRAVERSÉE DES NIDS
3-8 ans



LE NID DES POUSSINS
1-5 ans



Equipements à usages collectifs Parcours d'aventures











Les parcours aventures sont des parcours créés à partir d'éléments en bois issus d'abattages.
Des troncs d'arbres entiers mis au sol, et voici une structure d'équilibre, de grimpe ou un obstacle.
Plusieurs troncs fins enfoncés dans le sol, et voici une forêt dense impénétrable pour créer des histoires.
Des rondins de bois en pas japonais, et voici un parcours où il est interdit de toucher le sol !

Le parcours aventure est un équipement facile à réaliser, s'apparentant à l'aire de jeux sans en être une. Les enfants se l'approprient facilement pour s'inventer des parcours, des jeux, des histoires et des rêves. Peu importe l'age, le genre, l'origine, les enfants retrouvent ici une aire d'aventure brute et naturelle. C'est un équipement qui fonctionne à tous les coups !



Banc avec dossier



Banc sans dossier











Les assises bois sont créées à partir de tronc d'arbre scié, formant une bille de bois, dont nous pouvons extraire des plateaux. Une fois poncés, les plateaux sont assemblés et maintenus par les pieds et les accoudoirs en acier thermolaqué plié.
Afin d'avoir une cohérence avec le bois utilisé pour l'aire de jeux, nous préconisons l'utilisation de Robinier, provenance Europe, classe 4.

Assise en tronc d'arbre scié



Pour les espaces plus 'nature' et intimes du parc (les bosquets), des assises en tronc d'arbre scié seront déployées apportant un côté brut, champêtre et naturel.



Table de pique-nique



Equipements à usages collectifs Petits mobiliers et accueils oiseaux

Corbeilles double-flux



Appui-vélo





Nichoirs tour à hirondelles





Potelets



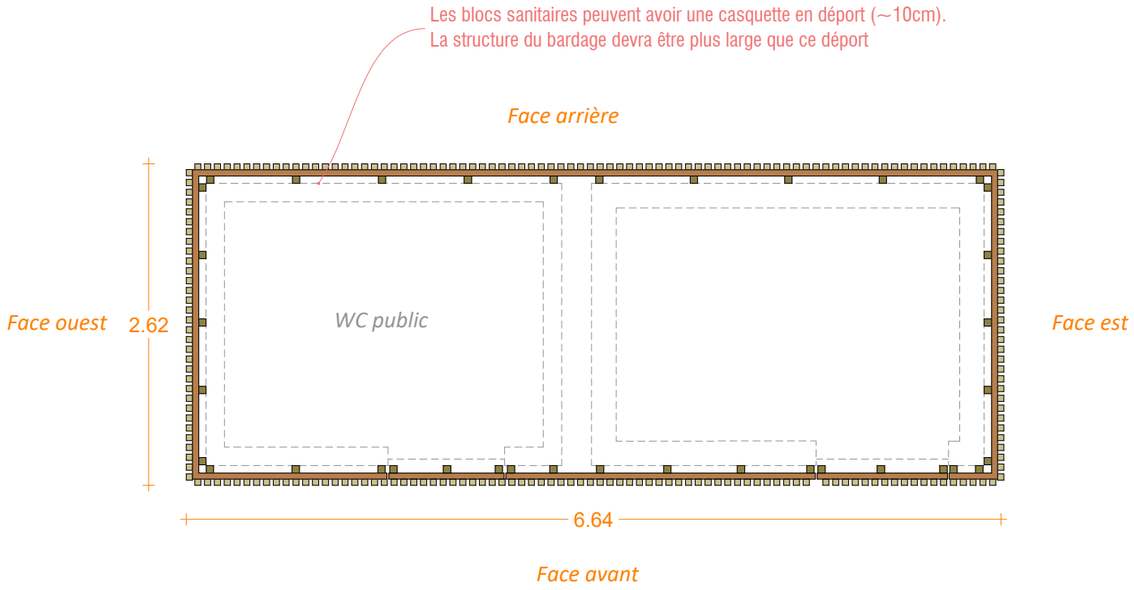
Fontaine à boire





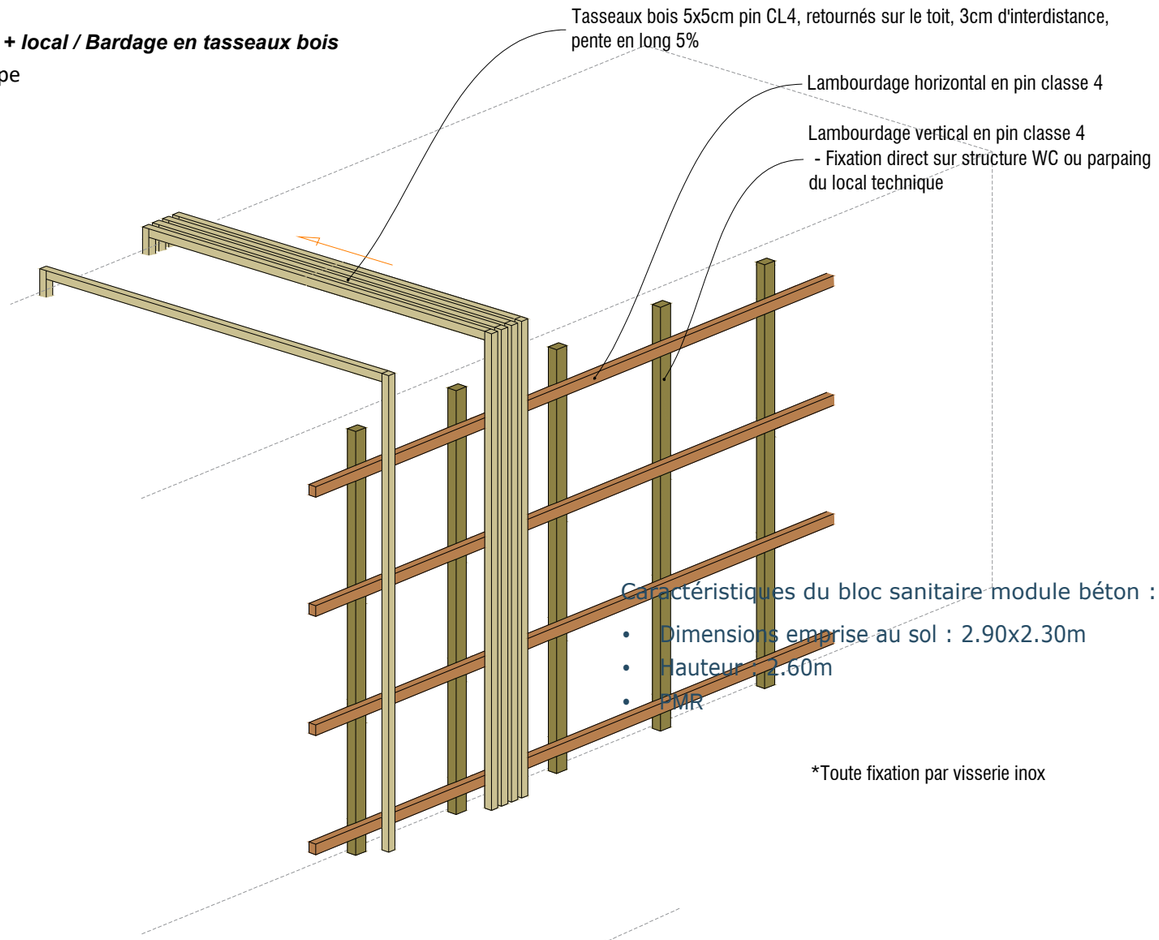
Habillage WC + local / Bardage en tasseaux bois

> Vue en plan



Habillage WC + local / Bardage en tasseaux bois

> 3D de principe

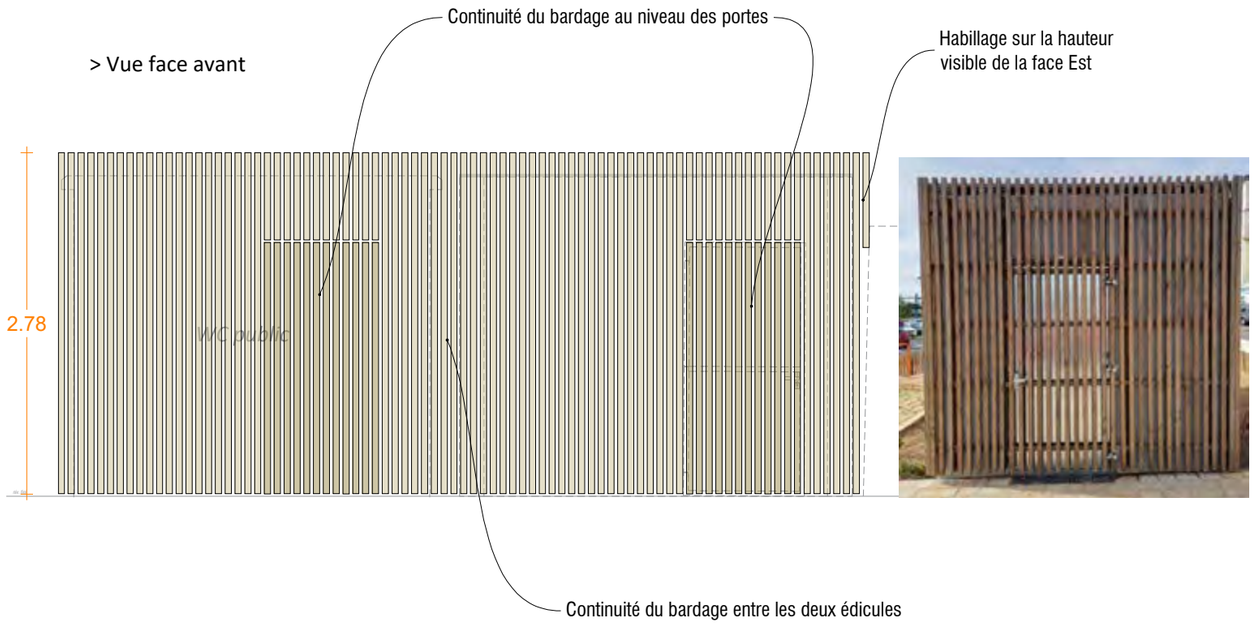


Caractéristiques du bloc sanitaire module béton :

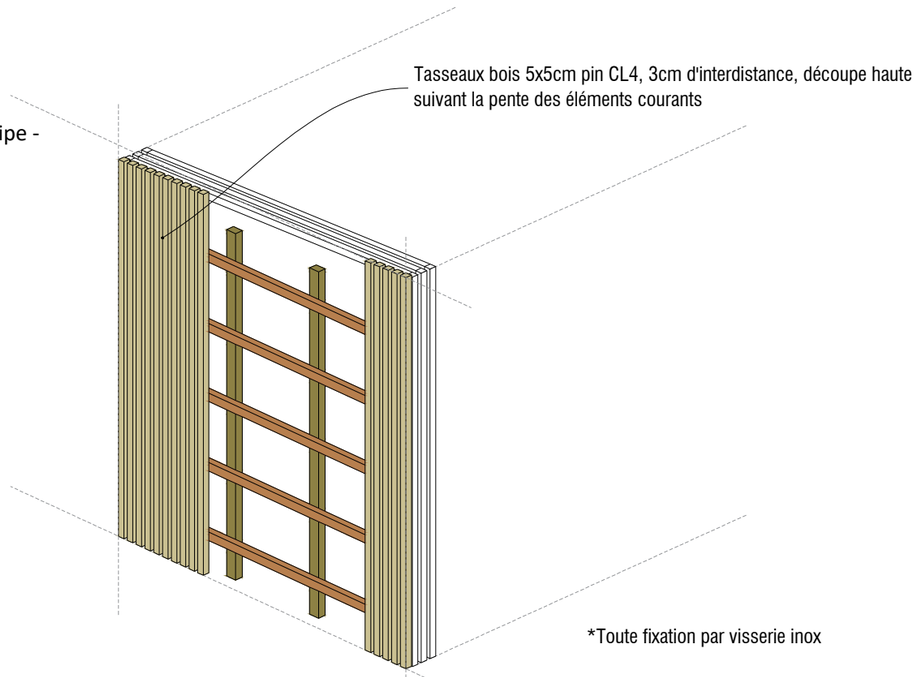
- Dimensions emprise au sol : 2.90x2.30m
- Hauteur : 2.60m
- PMR

*Toute fixation par visserie inox

> Vue face avant



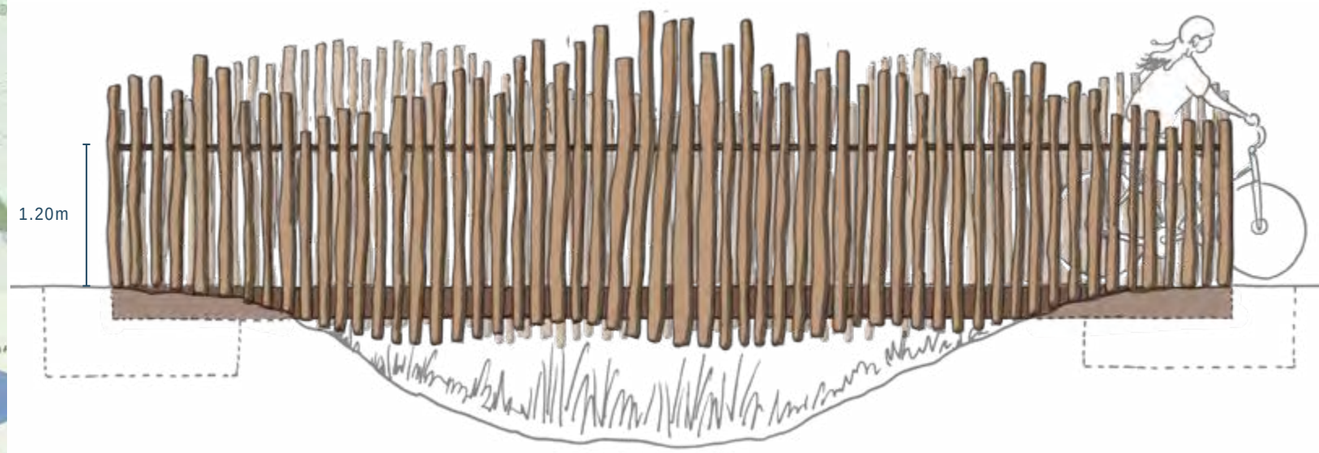
> 3D de principe - face ouest



*Toute fixation par visserie inox



Franchissement pour la piste cyclable

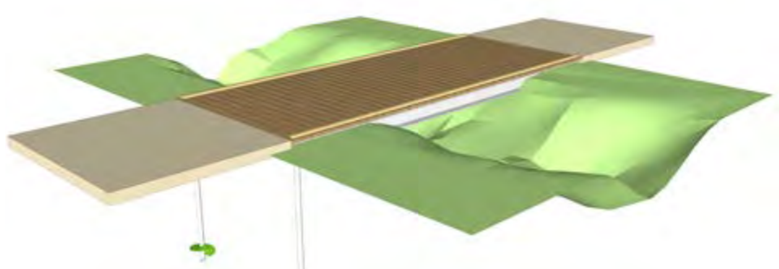


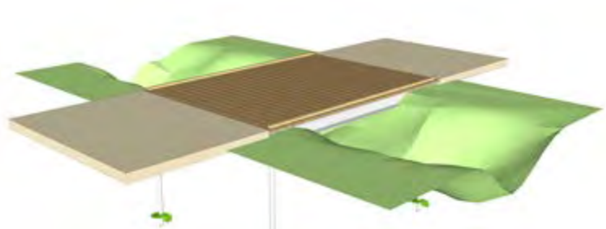




Platelage bois avec garde-corps en rondin bois irrégulier avec cadre acier avec lisse métallique à 1.20m du niveau fini
Structure en poutre IPN ou U sur pieux vissés

Franchissement pour les cheminements







Platelage bois avec chasse-roue
Structure IPN ou U posée sur pieux vissés

Equipements à usages collectifs Mobiliers d'éclairage



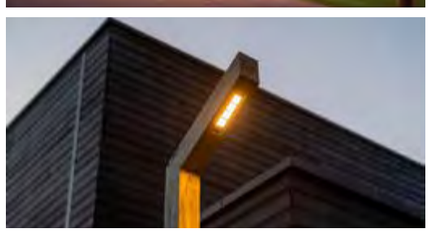
LÉGENDE

- *Eclairage fonctionnel de la piste cyclable (mâts 4m)*
- *Balisage de l'entrée de la Mairie (bornes)*
- *Eclairage de la Ferme du Breuil*
- *Eclairage du projet de voirie de contournement (mâts)*
- *Eclairage existant*

Le plan d'éclairage proposé permet une mise en sécurité de la piste cyclable et de l'entrée de la Mairie. Le reste du parc doit selon nous rester dans la trame noir du territoire pour la faune locale nocturne.
Afin d'avoir une cohérence avec l'éclairage déployé dans le cadre du réaménagement du la Ferme de Breuil, nous préconisions la mise oeuvre des mêmes références pour l'éclairage du parc. Pour les mâts 4m il s'agit de la référence *Timberlab Angelo* et pour les bornes 1.25m il s'agit de *Timberlab Cerano*, le tout de TMC Innovation.

Mât d'éclairage pour la voirie







Mât d'éclairage - 4m







Borne de balisage - 1.25m



