

# AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

## Portant sur la Révision du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) Sud Pays d'Auge

du lundi 15 septembre 2025 à 15h au vendredi 17 octobre 2025 à 16h

Par arrêté n°AJU2025.097 en date du 11 juillet 2025, Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie (CALN) a ordonné l'enquête publique relative à la révision du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) Sud Pays d'Auge.

### Objet de l'enquête publique

Le SCoT est un document de planification territoriale dont l'objectif est de définir une stratégie globale d'aménagement et de développement durable du territoire. La révision du SCoT Sud Pays d'Auge vise à :

- assurer la compatibilité avec les documents de planification supra (SRADDET Normandie, SDAGE Seine-Normandie, PGRI, etc.) ;
- intégrer les évolutions administratives du périmètre intercommunal ;
- renforcer la cohérence des politiques territoriales en matière d'urbanisme, de mobilités, d'économie, d'environnement et de gestion économe du foncier, dans le cadre des obligations législatives.

L'enquête publique a pour objet d'assurer l'information et la participation du public ainsi que la prise en compte des intérêts des tiers, dans le cadre de la révision du SCoT Sud Pays d'Auge.

### Composition de la commission d'enquête publique

La Présidente du Tribunal Administratif de Caen a désigné une commission d'enquête publique composée comme suit :

- Présidente : Madame Marie-Rose ZEYMES,
- Membres titulaires : Monsieur Rémi DE LA PORTE DES VAUX et Monsieur Pierre GUINVARC'H.

### Date, durée et périmètre de l'enquête publique

Du lundi 15 septembre 2025 à 15h, au vendredi 17 octobre 2025 à 16h, soit pendant une durée de 33 jours consécutifs.

Le périmètre de l'enquête publique couvre les 53 communes de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie.

### Siège de l'enquête publique, lieux d'enquête et consultation du dossier

Le siège de l'enquête publique est fixé au pôle Aménagement de l'Agglomération Lisieux Normandie, 38 rue du Carmel 14100 Lisieux.

Le dossier d'enquête publique sera consultable pendant toute la durée de l'enquête :

- sur un poste informatique au siège de l'enquête publique aux jours et heures habituels d'ouverture au public,
- en version numérique sur le site Internet de l'Agglomération à l'adresse suivante : <https://www.lisieux-normandie.fr/enquete-publique-scot/>
- en version numérique depuis le registre d'enquête publique dématérialisé à partir du lien suivant : <https://www.registre-dematerialise.fr/6434>
- Sur support papier dans chacun des lieux d'enquête, cités ci-après, aux jours et heures habituels d'ouverture au public :

- **Pôle Aménagement de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie** 38 rue du Carmel 14100 Lisieux
- **Mairie de Livarot** 11, Place Georges Bisson – Livarot - 14140 Livarot-Pays d'Auge
- **Mairie de Fervaques** 172 route de Saint Martin de la Lieue - Fervaques - 14140 Livarot-Pays d'Auge
- **Maison France Services d'Orbec** 2bis rue de Verdun 14290 Orbec
- **Mairie de Marolles** 6 Place de la Mairie 14100 Marolles
- **Maison France Services de Saint-Pierre-en-Auge** Aile Ouest de l'Abbaye 16 rue de l'Abbatiale - Saint-Pierre-sur-Dives - 14170 Saint-Pierre-en-Auge
- **Mairie de Val-de-Vie** 30 route des Montgommery 14140 Val-de-Vie
- **Maison France Services de Mézidon Vallée d'Auge** Place de la Résistance 12 rue Voltaire - Mézidon-Canon - 14270 Mézidon Vallée d'Auge
- **Maison France Services de Cambremer** 2 place de la mairie 14340 Cambremer
- **Mairie de Valorbiquet** Pôle administratif 723 Route d'Orbec la Caplette - Saint-Julien-de-Mailloc - 14290 Valorbiquet
- **Mairie de Belle-Vie-en-Auge** 2000 chemin des Deux-Églises - Biéville-Quétiéville 14270 Belle Vie en Auge
- **Mairie de Lisieux** Hôtel de Ville 21 rue Henry Chéron 14107 Lisieux

Toute personne peut, à sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de l'autorité chargée de l'enquête dès publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête.

### Lieux et adresses auxquels le public peut transmettre ses observations et propositions pendant la durée de l'enquête

Le public peut transmettre ses observations et propositions pendant toute la durée de l'enquête :

- A la commission d'enquête publique représentée par les membres de la commission d'enquête, chargés d'assurer les permanences aux lieux, jours et heures mentionnés ci-après;
- Dans les registres d'enquête établis sur feuillets non mobiles cotés et paraphés par la Présidente de la commission d'enquête ou l'un de ses membres, disponibles dans les lieux de permanence, aux jours et heures habituels d'ouverture au public ;
- Dans le registre dématérialisé accessible à l'adresse suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/6434>
- Par courrier adressé à la Présidente de la commission au siège de l'enquête publique : Pôle Aménagement de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie 38 rue du Carmel 14100 Lisieux ;
- Par courrier électronique à l'adresse suivante : [enquete-publique-6434@registre-dematerialise.fr](mailto:enquete-publique-6434@registre-dematerialise.fr)

Les observations et propositions du public seront consultables dans les meilleurs délais sur le registre dématérialisé ci-dessus mentionné, et par conséquent visibles par tous.

Les observations et propositions du public seront communicables aux frais de la personne qui en fait la demande pendant toute la durée de l'enquête.

### Dates et lieux des permanences tenues par la commission d'enquête

Les commissaires enquêteurs assureront des permanences pour recevoir les observations du public selon le calendrier suivant :

Dates	Jours	Heures	Lieux
15 septembre 2025	Lundi	15 h – 17 h	<b>Pôle Aménagement de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie</b> 38 rue du Carmel 14100 Lisieux
17 septembre 2025	Mercredi	10 h – 12 h	<b>Mairie de Livarot</b> 11, Place Georges Bisson - Livarot 14140 Livarot-Pays d'Auge
19 septembre 2025	Vendredi	15 h – 17 h	<b>Mairie de Fervaques</b> 172 route de Saint Martin de la Lieue - Fervaques 14140 Livarot-Pays d'Auge
22 septembre 2025	Lundi	15 h – 17 h	<b>Maison France Services d'Orbec</b> 2bis rue de Verdun 14290 Orbec
25 septembre 2025	Jeudi	17 h – 19 h	<b>Mairie de Marolles</b> 6 Place de la Mairie 14100 Marolles
27 septembre 2025	Samedi	10 h – 12 h	<b>Maison France Services de Saint-Pierre-en-Auge</b> Aile Ouest de l'Abbaye 16 rue de l'Abbatiale - Saint-Pierre-sur-Dives 14170 Saint-Pierre-en-Auge
29 septembre 2025	Lundi	16h30 – 18h30	<b>Mairie de Val-de-Vie</b> 30 route des Montgommery 14140 Val-de-Vie
04 octobre 2025	Samedi	10 h – 12 h	<b>Maison France Services de Mézidon Vallée d'Auge</b> Place de la Résistance 12, rue Voltaire - Mézidon-Canon 14270 Mézidon Vallée d'Auge
07 octobre 2025	Mardi	14 h - 16 h	<b>Maison France Services de Cambremer</b> 2, place de la mairie 14340 Cambremer
09 octobre 2025	Jeudi	10 h – 12 h	<b>Mairie de Valorbiquet</b> Pôle administratif 723 Route d'Orbec la Caplette - Saint-Julien-de-Mailloc 14290 Valorbiquet
13 octobre 2025	Lundi	14 h – 16 h	<b>Mairie de Belle-Vie-en-Auge</b> 2000 chemin des Deux-Églises - Biéville-Quétiéville 14270 Belle-Vie-en-Auge
15 octobre 2025	Mercredi	14 h - 16 h	<b>Mairie de Lisieux</b> Bureau des élections - Hôtel de Ville 21 rue Henry Chéron 14107 Lisieux
17 octobre 2025	Vendredi	13 h – 16 h	<b>Pôle Aménagement de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie</b> 38 rue du Carmel 14100 Lisieux

### Décisions pouvant être adoptées au terme de l'enquête

À l'issue de l'enquête publique, le projet de révision du SCoT Sud Pays d'Auge, éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis dans le cadre de la phase de consultation, sera soumis par délibération à l'approbation du Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie, puis rendue opposable, après exécution des formalités requises.

### Identité et coordonnées de la personne responsable du plan auprès de laquelle des informations peuvent être demandées

La personne publique responsable du plan soumis à l'enquête publique est :

**Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie**  
11 place F. Mitterrand – 14100 LISIEUX – 02.31.61.66.00

### Disponibilité du rapport et des conclusions de la commission d'enquête

A compter de leur date de remise, le rapport et les conclusions de la commission d'enquête seront :

- Mis à disposition du public, pendant un an, au pôle Aménagement de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie aux jours et heures habituels d'ouverture ;
- Publiés sur le site internet de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Une copie du rapport et des conclusions de la commission d'enquête sera adressée à la mairie de chacune des communes où s'est déroulée l'enquête ainsi qu'à la Préfecture du Calvados, pour y être tenue à la disposition du public aux jours et heures habituels d'ouverture au public, pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.